



2466/21.04.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

=====
privind actualizarea devizului general aferent investiției "Eficientizare energetică, reabilitarea
clădirilor publice și creșterea gradului de reziliență al UAT Comuna Fântânele" finanțat prin "Planul
Național de redresare și reziliență, componenta C10-Fondul Local"

Primarul comunei Fântânele, județul Prahova,

Având în vedere Contractul de finanțare nr. 19823/16.02.2023, înregistrat la primăria
comunei Fântânele sub nr. 1658/07.03.2023, încheiat între Ministerul Dezvoltării, lucrărilor
publice și administrației în calitate de coordonator de investiții pentru PNNR și UAT Fântânele în
calitate de beneficiar,

În baza prevederilor: OUG 155/2020 –privind unele măsuri pentru elaborarea PNNR
necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în
cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare,

-HG nr. 209/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor
OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea
fondurilor europene alocate României prin mecanismul de redresare și reziliență,

-ordinul MDLPA nr. 2615/05.10.2022 pentru modificarea și completarea Ghidului
specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNNR în cadrul apelurilor de
proiecte PNNR/2022/C10.

-Prevederile art. 41, art. 44 al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
modificată și completată,

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.e), alin.(4), lit.d, lit.g),
art.136, alin.(1), alin.(3), alin.(8), art.139, alin.(1), alin.(3), lit. d) din OUG 57/2019, privind
Codul administrativ, cu modificările la zi,

Propun spre discuție și aprobarea Consiliului Local Fântânele în următorul:

Proiect de hotărâre

Art.1. Se aprobă actualizarea la data de 28.04.2023 a devizului general al investiției "Eficientizare energetică, reabilitarea clădirilor publice și creșterea gradului de reziliență al UAT Comuna Fântânele" finanțat prin "Planul Național de redresare și reziliență, componenta C10-Fondul Local", conform anexei 1.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri se îndeplinesc de către primarul comunei și funcționarii biroului economico-financiar.

Art.3. (1) La prezentul proiect de hotărâre, raportul de specialitate va fi formulat de către Șef birou economico-financiar și consilier Dogaru Ramona.

(2) La prezenta, Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fântânele, vor formula raport de avizare.

Art.4. Prevederile prezentei, vor fi comunicate persoanelor și autorităților interesate prin grija secretarului comunei.

PRIMAR,
NIȚU CONSTANTIN

AMERĂ LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE NR. 2466/21.09.2023

PRIMĂRIA FĂNTÂNELE-PRAHOVA
INTRARE Nr. 2479
IESIRE
Ziua. 20 Luna. 04 Anul. 2023

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
Realizarea eficienta energetica, PRIMĂRIA FANTANELE, PRAHOVA

var.1

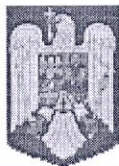
Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	13.515,29	2.567,91	16.083,20
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	17.000,00	3.230,00	20.230,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	30.515,29	5.797,91	36.313,20
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	12.000,00	2.280,00	14.280,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea avize acorduri si si autorizatii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizarea tehnica	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	79.000,00	15.010,00	94.010,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	31.000,00	5.890,00	36.890,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic si detaliile de executie	38.000,00	7.220,00	45.220,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	47.500,00	9.025,00	56.525,00
3.7	Consultanta	82.500,00	15.675,00	98.175,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	79.500,00	15.105,00	94.605,00
3.7.2	Audit financiar	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8	Asistenta tehnica	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigentie de santier	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	239.500,00	45.505,00	285.005,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	484.243,33	92.006,23	576.249,56
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologicesi functionale	244.582,81	46.470,73	291.053,54

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale care necesita montaj	640.872,00	121.765,68	762.637,68
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	522,51	99,28	621,79
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		1.370.220,65	254.861,68	1.596.239,01
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	17.100,00	3.249,00	20.349,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	8.400,00	1.596,00	9.996,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	8.700,00	1.653,00	10.353,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.577,16	0,00	23.577,16
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.898,71	0,00	3.898,71
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	779,74	0,00	779,74
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	3.898,71	740,75	4.639,46
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	8.730,39	1.658,77	10.389,16
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	6.000,00	1.140,00	7.140,00
TOTAL CAPITOLUL 5		55.407,55	6.047,77	61.455,32
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	2.500,00	475,00	2.975,00
6.2	Probe tehnologice si teste	7.484,99	1.422,15	8.907,14
TOTAL CAPITOLUL 6		9.984,99	1.897,15	11.882,14
TOTAL GENERAL:		1.717.628,48	316.389,51	2.005.174,67
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		779.741,43	148.150,87	927.892,30

Beneficiar

Executant



2467/ 21.04.2023

REFERAT DE APROBARE

=====

La proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general aferent investiției "Eficientizare energetică, reabilitarea clădirilor publice și creșterea gradului de reziliență al UAT Comuna Fântânele" finanțat prin "Planul Național de redresare și reziliență, componenta C10–Fondul Local"

Primarul comunei Fântânele, județul Prahova,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat, cu denumirea din titlul prezentului referat, precizez că, urmare a semnării Contractului de finanțare aferent cererii de finanțare aprobată în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, Runda 2 cu număr C10-I3-3076, contract în care este prevăzută suma de 2 043 977,89 lei cu TVA, consultantul din cadrul acestui proiect a comunicat Comunei Fântânele forma devizului actualizat – cu alocații de fonduri în cadrul devizului până la suma concurențeligibilă.

Consider că este necesar și oportun să fie analizat, discutat și supus votului Consiliului Local Fântânele cu celeritate în cadrul ședinței din 28.04.2023 – pentru care se va emite document de convocare, devizul investiției comunicat în forma actualizată fiind necesar pentru trecerea la activitățile de implementare a proiectului.

PRIMAR,
NIŢU CONSTANTIN

2468 / 21.04.2023

ȘEDINȚĂ CONSILIUL LOCAL DIN 28.04.2023
COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE
MANAGEMENTUL ACHIZIȚIILOR PUBLICE,
INVESTIȚIILOR PUBLICE ȘI SERVICIILOR PUBLICE

RAPORT DE SPECIALITATE

=====

la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general aferent investiției "Eficientizare energetică, reabilitarea clădirilor publice și creșterea gradului de reziliență al UAT Comuna Fantanele" în cadrul PNRR/Componenta C10-Fondul Local

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art.135 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul Administrativ.

Prin proiectul de hotărâre se propune spre discuția și aprobarea Consiliului Local al Comunei Fantanele, jud. Prahova aprobarea actualizării devizului general al investiției, "Eficientizare energetică, reabilitarea clădirilor publice și creșterea gradului de reziliență al UAT Comuna Fantanele" în cadrul PNRR/Componenta C10-Fondul Local ca urmare a semnării Contractului de Finanțare nr.19823/16.02.2023, în care este prevăzută suma de 2 043 977.89 lei cu TVA.

Modificările pentru actualizarea devizului general au fost realizate prin redistribuirea sumelor din capitolele 1.3, 4 și includerea ca și cheltuieli eligibile a tuturor activităților din proiect.

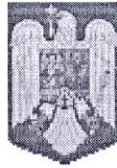
Modificările sunt următoarele:

- Includerea cheltuielilor pentru relocarea utilitatii în bugetul eligibil(art.1.4);
- Mărirea sumei alocate cap. 3.8.2-Dirigenție de șantier în conformitate cu ofertele locale;
- Creșterea bugetelor cap.4 în conformitate cu creșterile de prețuri înregistrate generate de rata inflației;
- Modificarea cap. 5 în conformitate cu cheltuielile reale și includerea ca eligibilă a cheltuielii aferente „Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizației de construire”
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, la zi

Ținând cont de cele menționate mai sus, considerăm necesar și oportun, Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general aferent investiției "Eficientizare energetică, reabilitarea clădirilor publice și creșterea gradului de reziliență al UAT Comuna Fantanele" în cadrul PNRR/Componenta C10-Fondul Local, fiind în competența autorității deliberative să hotărască.

Sef Birou Economico-Financiar,
Mitran Valentin

Consilier,
Dogaru Raducanu Ramona



ședință Consiliul Local din 28.04.2023

SECRETAR GENERAL

21.04.2023

Nr. 2469

RAPORT DE AVIZARE

=====

Avand in vedere proiectul de hotarare privind actualizarea devizului general aferent investiției "Eficientizare energetică, reabilitarea clădirilor publice și creșterea gradului de reziliență al UAT Comuna Fântânele" finanțat prin "Planul Național de redresare și reziliență, componenta C10 – Fondul Local, inițiat de dl. primar,

În baza prevederilor Legii nr.273/20069, privind finanțele publice locale, cu modificările la zi,

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.b), lit.c) și lit.d), alin.(4), lit.a), alin.(6), lit.c) și alin 7, lit. k), art.136, alin.(1) și alin.(8), art. 196, alin.(1), lit.a), art.139, alin.(3), lit.d) și art.243, alin.(1), lit.(a) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările la zi,

Avizez favorabil proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general aferent investiției "Eficientizare energetică, reabilitarea clădirilor publice și creșterea gradului de reziliență al UAT Comuna Fântânele" finanțat prin "Planul Național de redresare și reziliență, componenta C10 – Fondul Local, inițiat de dl. primar, procedând in temeiul prevederilor art.243, alin.1, lit.a) din OG 57/2019, privind Codul Admistrativ, cu modificarile la zi - cu precizarea ca actualizarea reprezintă modificarea devizului.

SECRETAR GENERAL,
CRACIUN FLORINA ISSABELLA