

– Model -
– Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea PRAHOVA	Registrul de evidenta
Primaria FANTANELE	nr. 229 din 01.08.2023

Incheiat astazi, 01.08.07.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr.137/23.05.2023**, a terenului agricol situat in **extravilanul comunei Fantanele, tarlauh T109, parcela A3160/83, carte funciara nr.21153, categoria de folosinta arabil, in suprafata de 0.6430ha**, depusa de numitii **DUMITRACHE STELIANA**, cu domiciliul in RAFOV, str.PRINCIPALA nr.102, Judetul Prahova, **POPESCU MIHAELA RAMONA**, cu domiciliul in PLOIESTI, str.PORUMBITEI nr.3, judetul Prahova, **POPA ANDREEA ELENA**, cu domiciliul in PLOIESTI, str.CTIN.BREZEANU nr.2B, judetul PRAHOVA si **POPA CONSTANTIN**, cu domiciliul in PLOIESTI, str.CTIN.BREZEANU nr.2B, judetul PRAHOVA, **in calitate de vanzatori**, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la **expirarea termenului de 45 de zile lucratoare** prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 21153, nr. cadastral nr.21153, **suprafata 0.6430ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului **nr.136 data 23.05.2023**, a **ofertei de vanzare nr. 137/23.05.2023**, pentru terenul agricol in suprafata de **0.6430ha**, depusa de numitii

DUMITRACHE STELIANA, cu domiciliul in RAFOV, str.PRINCIPALA nr.102, Judetul Prahova, **POPESCU MIHAELA RAMONA**, cu domiciliul in PLOIESTI, str.PORUMBITEI nr.3, judetul Prahova, **POPA ANDREEA ELENA**, cu domiciliul in PLOIESTI, str.CTIN.BREZEANU nr.2B, judetul PRAHOVA si **POPA CONSTANTIN**, cu domiciliul in PLOIESTI, str.CTIN.BREZEANU nr.2B, judetul PRAHOVA, **in calitate de vanzatori**, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare **nr. 140/23.05.2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site, in data de **23.05.2023**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **139/23.05.2023** a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului extravilan cu adresa **nr.2903/23.05.2023**, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 01.08.2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **15.09.2023** .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site, in data de **01.08.2023**.

Primar,

NITU CONSTANTIN

Semnatura

L.S.



Secretar general,

CRACIUN FLORINA ISSABELLA

Semnatura

Consilier,

STRATULAT CONSTANTIN

Semnatura