

PRIMĂRIA COMUNEI FÂNTÂNELE, JUDEȚUL PRAHOVA

Astazi, 20.11.2024 DATA afisarii), PRIMARUL COMUNEI FÂNTÂNELE, anunta deschiderea procedurii de transparenta decizionala a procesului de elaborare a proiectului urmatorului act normativ:

PROIECT DEHOTĂRÂRE

Privind actualizarea devizului general aferent investiție finanțat prin "Planul Național de Redresare și Reziliență, componenta C10 – Fondul Local" - "Eficientizare energetică sediu Primărie situată la adresa comuna Fântânele, nr.389A, jud. Prahova, Nr. Cad.20086" , inițiat de dl. Primar

Paragraf descriptiv - problema identificata - actualizarea DEVIZIULUI GENERAL AL INVESTITIEI

solutia propusa de actul normativ: APROBAREA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE impactul scontat : existența documentului legal actualizat cu modificările propuse

Documentatia aferenta proiectului de act normativ include (dupa caz): • nota de fundamentare a proiectului; • expunerea de motive; • referatul de aprobare privind necesitatea adoptarii actului normativ propus; • studiile de fundamentare (studiul de impact/fezabilitate etc.) si datele brute care au stat la baza lor; • textul complet al proiectului actului respectiv: • alte documente considerate relevante.

Documentatia poate fi consultata: • pe pagina de internet a institutiei, la www.primaria-fantanele.ro secțiunea CONSULTARE PUBLICĂ și,

• la sediul institutiei

Primăria Comunei Fântânele

• proiectul de act normativ se poate obtine in copie, pe baza de cerere depusa la biroul de relatii cu publicul al institutiei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparenta decizionala se pot depune pana la data de 30.11.2024, orele, 10,00 (Termenul se calculeaza luand in considerare cel putin 10 zile calendaristice de la data publicarii anuntului.):

prin formularul online disponibil pe pagina de internet a institutiei la linkul; *****ca mesaj in format electronic pe adresa de e-mail:primariafantaneleph@yahoo.com;**

prin posta, pe adresa: **Primăria Comunei Fântânele;**

la sediul institutiei, la Registratura, adresa **Primăria Comunei Fântânele, intre orele 8-16,30.**

Materialele transmise vor purta mentiunea „Propuneri privind actualizarea devizului general aferent investiție finanțat prin "Planul Național de Redresare și Reziliență, componenta C10 – Fondul Local" - "Eficientizare energetică sediu Primărie situată la adresa comuna Fântânele, nr.389A, jud. Prahova, Nr. Cad.20086" , inițiat de dl. Primar (denumirea proiectului de act normativ)

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a institutiei, la linkul www.primaria-fantanele.ro.

Nepreluarea recomandarilor formulate si inaintate in scris va fi justificata in scris.

Pentru cei interesati exista si posibilitatea organizarii unei intalniri in care sa se dezbată public proiectul de act normativ, in cazul in care acest lucru este cerut in scris de catre o asociatie legal constituita sau de catre o alta autoritate sau institutie publica pana la data de 30.11.2024, orele 10 ,00.-

Pentru informatii suplimentare, va stam la dispozitie la urmatoarele date de contact: telefon: 0244/442000, e-mail primariafantaneleph@yahoo.com persoana de contact: SECRETAR GENERAL , CRĂCIUN FLORINA ISSABELLA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

=====

Privind actualizarea devizului general aferent investiției finanțat prin "Planul Național de Redresare și Reziliență, componenta C10 – Fondul Local" - "Eficientizare energetică sediu Primărie situată la adresa comuna Fântânele, nr.389A, jud. Prahova, Nr. Cad.20086"

Primarul comunei comunei Fântânele, județul Prahova,

Având în vedere propunerile proiectantului pentru modificarea sumelor unor capitole din cadrul devizului general al investiției "Eficientizare energetică sediu Primărie situată la adresa comuna Fântânele, nr.389A, jud. Prahova, Nr. Cad.20086", precum și recomandările consultantului privind organizarea sumelor în cadrul devizului inestității,

În baza prevederilor: 10, alin.(4), lit.a) din HGR 907/2016, privind privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții, finanțate din fonduri publice, la zi, OUG 155/2020 – privind unele măsuri pentru elaborarea PNNR necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare,

-HG nr. 209/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin mecanismul de redresare și reziliență,

-ordinul MDLPA nr. 2615/05.10.2022 pentru modificarea și completarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNNR în cadrul apelurilor de proiecte PNNR/2022/C10.

-Prevederile art. 41, art. 44 al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată,

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.e), alin.(4), litd, lit.g), art.136, alin.(1), alin.(3), alin.(8), art.139, alin.(1), alin.(3), lit. d) din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările la zi,

Propun spre discutia și aprobarea Consiliului Local Fântânele, următorul :

Proiect de hotărâre

Art.1. Se aprobă actualizarea la data de 26.11.2024 a devizului general al investiției "Eficientizare energetică sediu Primărie situată la adresa comuna Fântânele, nr.389A, jud. Prahova, Nr. Cad.20086", conform anexei.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri se îndeplinesc de către primarul comunei și funcționarii aparatului de specialitate.

Art.4. Prevederile prezentei, vor fi comunicate persoanelor și autorităților interesate prin grija secretarului comunei.

PRIMAR,
NIȚU CONSTANTIN



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

REALIZAREA EFICIENTA ENERGETICA, PRIMARIA FĂNTĂNELE, PRAHOVA

ELIGIBIL-NEELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	I			TOTAL ELIGIBIL			TOTAL NEELIGIBIL		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare cu TVA lei	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare cu TVA lei	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare cu TVA lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	13,515.29	2,567.91	16,083.20	13,515.29	2,567.91	16,083.20	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	17,000.00	3,230.00	20,230.00	17,000.00	3,230.00	20,230.00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		30,515.29	5,797.91	36,313.20	30,515.29	5,797.91	36,313.20	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,500.00	475.00	2,975.00	2,500.00	475.00	2,975.00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	185,000.00	35,150.00	220,150.00	185,000.00	35,150.00	220,150.00	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de prezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00	80,000.00	15,200.00	95,200.00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	95,000.00	11,970.00	106,970.00	95,000.00	11,970.00	106,970.00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00	0,00	0,00	0,00	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	67,000.00	12,730.00	79,730.00	0,00	0,00	0,00	67,000.00	12,730.00	79,730.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	67,000.00	12,730.00	79,730.00	0,00	0,00	0,00	67,000.00	12,730.00	79,730.00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	33,082.10	6,285.60	39,367.70	22,000.00	4,180.00	26,180.00	11,082.10	2,105.60	13,187.70
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00	6,000.00	1,140.00	7,140.00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,000.00	760.00	4,760.00	4,000.00	760.00	4,760.00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	12,000.00	2,280.00	14,280.00	12,000.00	2,280.00	14,280.00	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sanătate- coform HG 300/2005	11,082.10	2,105.60	13,187.70	0,00	0,00	0,00	11,082.10	2,105.60	13,187.70
Total capitol 3		317,582.10	60,340.60	377,922.70	209,500.00	39,805.00	249,305.00	108,082.10	20,535.60	128,617.70
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	581,283.91	110,443.94	691,727.85	581,283.91	110,443.94	691,727.85	0,00	0,00	0,00
4.1.1	OBIECT 1 ARHITECTURA	226,203.56	42,978.68	269,182.24	226,203.56	42,978.68	269,182.24	0,00	0,00	0,00
4.1.2	OBIECT 2 INSTALATII	355,080.34	67,465.27	422,545.61	355,080.34	67,465.27	422,545.61	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	199,434.02	37,892.46	237,326.48	199,434.02	37,892.46	237,326.48	0,00	0,00	0,00
4.2.1	OBIECT 2 INSTALATII	199,434.02	37,892.46	237,326.48	199,434.02	37,892.46	237,326.48	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	696,895.27	132,410.10	829,305.37	696,895.27	132,410.10	829,305.37	0,00	0,00	0,00
4.3.1	OBIECT 2 INSTALATII	696,895.27	132,410.10	829,305.37	696,895.27	132,410.10	829,305.37	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1,477,613.19	280,746.51	1,758,359.70	1,477,613.19	280,746.51	1,758,359.70	0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	20,280.83	2,906.05	23,186.88	0.00	0.00	0.00	20,280.83	2,906.05	23,186.88
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14,196.58	2,034.23	16,230.81	0.00	0.00	0.00	14,196.58	2,034.23	16,230.81
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	6,084.25	871.81	6,956.06	0.00	0.00	0.00	6,084.25	871.81	6,956.06
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,779.73	0.00	25,779.73	0.00	0.00	0.00	25,779.73	0.00	25,779.73
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,127.15	0.00	4,127.15	0.00	0.00	0.00	4,127.15	0.00	4,127.15
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	825.43	0.00	825.43	0.00	0.00	0.00	825.43	0.00	825.43
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,127.15	0.00	4,127.15	0.00	0.00	0.00	4,127.15	0.00	4,127.15
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	16,700.00	0.00	16,700.00	0.00	0.00	0.00	16,700.00	0.00	16,700.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute -15%	258,931.59	49,197.00	308,128.59	0.00	0.00	0.00	258,931.59	49,197.00	308,128.59
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,000.00	760.00	4,760.00	0.00	0.00	0.00	4,000.00	760.00	4,760.00
Total capitol 5		308,992.15	52,863.05	361,855.19	0.00	0.00	0.00	308,992.15	52,863.05	361,855.19
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț										
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,134,702.73	399,748.06	2,534,450.79	1,717,628.48	326,349.41	2,043,977.89	417,074.24	73,398.65	490,472.89
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		825,429.80	156,168.54	981,598.34	811,233.22	154,134.31	965,367.53	14,196.58	2,034.23	16,230.81

1 EURO = 4.9745 la data de 31.10.2024

